



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

УП бр.1310-6
Број на постапка 58371
01.10.2024 година
Велес

ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА ЗА ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРОМЕНА НА ГРАНИЦИ НА ГП БР.40 И ГП БР.41 ОД ДУП ЗА УЕ2, УБ 12 - ВЕЛЕС (ДОНЕСЕН СО ОДЛУКА БР. 07-7149/4 ОД 30.09.2014 ГОДИНА), КО ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС

Општина Велес ја разгледа доставената документација со барањето за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација за препарцелација и промена на граници на ГП бр.40 и ГП бр.41 од ДУП за УЕ2, УБ 12 - Велес (донесен со Одлука бр. 07-7149/4 од 30.09.2014 година), КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.138/23-У од Јуни 2024 година и согласно Законот за урбанистичко планирање (чл.63 од Законот за урбанистичко планирање, Сл. Весник на РСМ број 32/20, 111/23 и 171/24) и Правилникот за урбанистичко планирање, (Сл.Весник на Р.С.М. број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), ја издава следната:

ПОТВРДА

Се издава Потврда за одобрување на Урбанистички проект со план за парцелација за препарцелација и промена на граници на ГП бр.40 и ГП бр.41 од ДУП за УЕ2, УБ 12 - Велес (донесен со Одлука бр. 07-7149/4 од 30.09.2014 година), КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.138/23-У од Јуни 2024 година.

Образложение

Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, поднесе барање за одобрување Урбанистички проект со план за парцелација за препарцелација и промена на граници на ГП бр.40 и ГП бр.41 од ДУП за УЕ2, УБ 12 - Велес (донесен со Одлука бр. 07-7149/4 од 30.09.2014 година), КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.138/23-У од Јуни 2024 година, врз основа на извод од план со УП бр.13-4937/2 од 05.12.2023 година. Во постапката е приложена следната документација:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ВЕЛЕС

Сектор за урбанизам, заштита на животната средина, комунални дејности, евроинтеграции и локален економски развој

1. Проектна програма со тех.бр.138/23-У од Април 2024 година одобрена со УП бр.1310-6 од 17.05.2024 година;
2. Урбанистички проект со план за парцелација за препарцелација и промена на граници на ГП бр.40 и ГП бр.41 од ДУП за УЕ2, УБ 12 - Велес (донесен со Одлука бр. 07-7149/4 од 30.09.2014 година), КО Велес, Општина Велес, изработен од Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје, со техн.бр.138/23-У од Јуни 2024 година и одобрено со позитивно мислење од комисија со УП бр.1310-6 од 03.09.2024 година;
3. Извештај од стручна ревизија на урбанистички проект, со тех.број 0901-338/24 од Јули 2024 година, изработен од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ - ДООЕЛ Скопје, со седиште на Бул.Илинден бр.107/13, Скопје;
4. Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - ажурирана геодетска подлога со деловоден бр.08-619/4 од 18.01.2024 година, изработен од друштво за геодетски работи „ГЕОБАЛКАН“ ДООЕЛ Битола заверен од АКН со број 1110-8/2024 од 22.01.2024 година.
5. Електронски запис од АКН дека го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект;
6. Полномошно од инвеститорот;
7. Известување до непосредни соседи на 30.08.2024 година
8. Донесена Одлука на Совет со бр.25-3694/8 од 25.09.2024 година
9. Мислења од субјектите од член 47 од Законот за урбанистичко планирање:
 - Дирекција за заштита и спасување – подрачно одделение Велес со бр. 09-141/2 од 20.06.2024 година.
 - Агенција за катастар на недвижности со бр.0939-9312/2 од 01.07.2024 година
 - Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје со бр.10-25/6-261 од 09.07.2024 година.
 - АЕК со бр.1404-2106/2 од 09.08.2024 година.
 - А1 Македонија со бр.11-4073/1 од 20.06.2024 година.
 - Македонски Телеком АД Скопје со бр.62885 од 28.06.2024 година.
 - ЈП за железничка инфраструктура – железници на РСМ-Скопје со бр.2001-2862/2 од 19.06.2024

Општина Велес по разгледување на доставеното барање и приложената документација, согласно наведениот Закон ја издава бараната Потврда за одобрување на урбанистички проект.

Градоначалник
на Општина Велес
Марко Колев
